

PURGERIE À LA MARTINIQUE (RESTAURATION)

Une purgerie est un bâtiment servant au séchage des pains de sucres cristallisés. L'exemple suivant est celui d'une restauration de purgerie située dans la commune de Macouba (Martinique). Le projet a été récompensé du Prix René Fontaine 2018.



Purgerie après travaux de restauration, Macouba (Martinique).

Photo Maisons Paysannes de France, Prix René Fontaine ©

La purgerie est située sur la propriété Bellevue, l'une des plus anciennes habitations de Macouba, située sur les coteaux de la Montagne Pelée et dominant la mer. La commune était déjà mentionnée dès 1671 dans le Terrier, registre descriptif des terres de la Martinique.



Bâtiment avant travaux

Photo Maisons Paysannes de France, Prix René Fontaine ©

La purgerie encore présente sur la propriété appartenait autrefois à un ensemble pré-industriel plus important. Ce bâtiment a pu servir de purgerie pour les sucres puis d'entrepôt lorsque sa fonction initiale est devenue obsolète avec le remplacement des sucreries

traditionnelles par les grandes sucreries centrales à vapeur dans la seconde moitié du XIX^{ème} siècle. Formée d'une halle principale et de deux volumes attenants, cette bâtisse remarquable du patrimoine architectural martiniquais était devenue très fragile et pouvait être menacée par les cyclones réguliers en Martinique. Un chantier de restauration a donc été entrepris avec un architecte dès janvier 2017 et a duré un an, jusqu'en janvier 2018.

Avant travaux

- Les deux volumes attenants étaient partiellement effondrés, envahis de végétation. La halle principale était fortement dégradée avec une charpente en partie effondrée et une couverture en tôle incomplète.
- La maçonnerie, constituée de pierres volcaniques (endésite et dacite) était dégradée par endroits avec des joints très endommagés et était envahie par des végétaux et arbustes.
- Les enduits intérieurs à la chaux étaient détériorés ainsi que les enduits extérieurs à cause des pluies et de la végétation.
- Les menuiseries en pitchpin étaient endommagées ou manquantes.

Étapes de restauration



Halle intérieure de la purgerie avant jointage des pierres.

Photo Maisons Paysannes de France, Prix René Fontaine ©

Les étapes de chantier de restauration ont donc été les suivantes :

- La couverture tôle et la charpente en pitchpin ont été intégralement déposées et évacuées.
- Les murs ont été nettoyés de toutes les racines de végétaux et ont été lessivés. Tous les enduits à la chaux des murs ont été purgés sur les deux faces. Les ouvertures qui avaient été murées ont été réouvertes.

- La galerie derrière la halle, effondrée, a été totalement reconstruite : sols, emmarchements et murets en pierre. Le pignon nord a été remonté et l'ensemble des têtes de murs chaînées dans l'épaisseur des murs pour améliorer leur tenue en cas de séisme.
- Les charpentes ont été intégralement reprises en angélique selon le dessin originel puis elles ont été chaulées.
- La couverture a été reprise en tôle ondulée laquée rouge, afin d'être en cohérence avec l'ensemble des bâtiments de la propriété Bellevue (Rhums JM).
- Les menuiseries ont été refaites à neuf dans l'esprit des ouvrages d'origine ou par analogie avec des bâtiments de cette époque. Elles ont été équipées de sergents et de quincaillerie en fer forgé réalisés pour cette opération.
- La calade en pierre sur le parvis avant découverte à l'occasion des travaux sous une couche de terre a été rénovée.

• **Restauration d'une purgerie**



Intérieur de la halle principale de la purgerie avant travaux. Photo Maisons Paysannes de France, Prix René Fontaine

©



Halle principale après travaux. Photo Maisons Paysannes de France, Prix René Fontaine ©



Purgerie avant travaux, envahie par la végétation. Photo Maisons Paysannes de France, Prix René Fontaine ©



Purgerie après travaux extérieurs. Photo Maisons Paysannes de France, Prix René Fontaine ©



Ancienne charpente de la purgerie avant dépose. Photo Maisons Paysannes de France, Prix René Fontaine ©



Pose d'une nouvelle charpente sur la halle principale de la purgerie. Photo Maisons Paysannes de France, Prix René Fontaine ©



Montage de la galerie arrière de la purgerie. Photo Maisons Paysannes de France, Prix René Fontaine ©



Galerie arrière de la purgerie reconstruite. Photo Maisons Paysannes de France, Prix René Fontaine ©



Intérieur de la galerie arrière de la purgerie. Photo Maisons Paysannes de France, Prix René Fontaine ©



Ouverture donnant sur la halle principale de la purgerie. La maçonnerie en pierre volcanique est jointe à la chaux. L'arc est réalisé en brique. Photo Maisons Paysannes de France, Prix René Fontaine ©

Bibliographie

- MAISONS PAYSANNES DE FRANCE, *Candidature pour le Prix Maisons Paysannes de France - René Fontaine*, juillet 2018. Pour plus d'informations, Maisons Paysannes de France, Prix Architecture et Patrimoine : http://maisons-paysannes.org/actualites/?24818_savoir-jury-prix-architecture-patrimoine-mpf-2
- MAISONS PAYSANNES DE FRANCE, *Découvrez les 7 lauréats 2018 du prix "Architecture & Patrimoine" de MPF*, http://maisons-paysannes.org/agenda/?21137_decouvrez-7-laureats-2018-prix-architecture-patrimoine-de-mpf
- MAISONS PAYSANNES DE FRANCE, *Prix Architecture et Patrimoine*, Disponible à l'adresse : <http://maisons-paysannes.org/actions/concours/>

Récupérée de

« [https://wiki.maisons-paysannes.org/index.php?title=Purgerie_à_la_Martinique_\(Restauration\)&oldid=4698](https://wiki.maisons-paysannes.org/index.php?title=Purgerie_à_la_Martinique_(Restauration)&oldid=4698) »